



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
DE JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO  
Gerencia de Administración Tributaria

**AÑO 201** ..... 2,006

**IMPUESTO AL VALOR DEL PATRIMONIO PREDIAL  
D. LEG 776 - D.LEY 27616 - D. LEG 952 - DS. 156-04-EF  
DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALÚO**

**PU**

(PREDIO URBANO)

CODIGO DE PREDIO
CODIGO CATASTRAL

2	CODIGO DE CONTRIBUYENTE	
3	ANEXO	01

1	SELLO DE RECEPCIÓN

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

4	D.N.I. Ó R.U.C.	5	APELLIDOS Y NOMBRES Ó RAZÓN SOCIAL
	29674747		Pesantes Gamboa, Manuel Cipriano

6	CONDICION DE LA PROPIEDAD (COLOQUE EL NUMERO CORRESPONDIENTE EN EL CUADRO)	% CONDOMINIO
	1. Propietario unico 2. Sucesion indivisa 3. Poseedor tenedor 4. Sociedad conyugal 5. Condominio 6. Otros (Esp.)	4

**2. UBICACION DEL PREDIO**

7	URB. CONJUNTO HABITACIONAL, ETC.	8	AVENIDA, CALLE, PASAJE, JIRON, ETC.																				
	urb. L s Portales																						
9	NUM.1	10	LETRA1	11	NUM.2	12	LETRA 2	13	BLOCK	14	INTER	15	DPTO.	16	SECCION	17	OFICINA	18	STAND	19	MZ.	20	LOTE
																					A		01-02

**3. DATOS RELATIVOS AL PREDIO**

21	ESTADO	N°	22	APELLIDOS Y NOMBRES Y RAZON SOCIAL	23	% CONDOMINIO
	1. Terreno sin construir 2. En construccion 3. Terminado 4. En ruinas	1	1			
24	TIPO PREDIO	2	2			
	1. Predio independiente 2. Predio en edificio (con frentera) 3. Predio en edificio (sin frentera) 4. Predio en quinta (con frentera) 5. Predio en quinta (sin frentera) 6. Predio en vecindad (con frentera) 7. Predio en vecindad (sin frentera) 8. Otros especifique	1	3			
			4			
			5			
			6			
			7			
			8			
			9			
			10			

**5. RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN**

25	BASE LEGAL	26	RESOLUCION N°	27	FECHA DEL DOCUMENTO	28	PERIODO DE LA INAFEC. O EXONER.
							FECHA INICIO FECHA FINAL

**6. DATOS COMPLEMENTARIOS AL USO DEL PREDIO**

29	SERVICIO RECOJO BASURA (SOLO USO DE VIVIENDA)	30	SERVICIO DE BARRIDO DE VÍAS	31	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES	32	ÁREA CON ACTIVIDAD ECONÓMICA M2
	NUMERO DE PERSONAS QUE HABITAN EL PREDIO		FRENTERA DEL PREDIO (METROS LINEALES)		PREDIO FRENTE AL PARQUE O AREA VERDE (SI/NO)		

**7. USO DEL PREDIO**

33	USO	33	DESCRIPCIÓN USO DEL PREDIO
	1. Terreno sin c onstruir 2. Casa habitacion 3. Comercio o servicios 4. Industria 5. Otros:	2	

**8. DATOS DEL INQUILINO**

35	D.N.I. O RUC	36	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	37	TELEFONO

38	FECHA DE CONTRATO DE ALQUILER	OBSERVACIONES





AÑO 201 2006

IMPUESTO AL VALOR DEL PATRIMONIO PREDIAL
D. LEG 776 - D.LEY 27616 - D. LEG 952 - DS. 156-04-E
DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALÚO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO
Gerencia de Administración Tributaria

SELO DE RECEPCIÓN
MUNICIPALIDAD DISTRITAL
J. L. BUSTAMANTE Y RIVERO
MODULO DE ATENCIÓN
24 JUN. 2018
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

HR
(HOJA RESUMEN)

2 CODIGO DE CONTRIBUYENTE
3 ANEXO
01

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

4 D.N.I. Ó R.U.C. 5 APELLIDOS Y NOMBRES Ó RAZÓN SOCIAL 6 TELEFONO
29674747 Pesantes Gamboa, Manuel Cipriano

DOMICILIO FISCAL EN LA PROVINCIA:

7 DISTRITO 8 URBANIZACIÓN, CONJUNTO HABITACIONAL ETC.
J.L.Bustamante y R. Urb. La Melgariana
9 AVENIDA, CALLE PASAJE, ETC. 10 Nro. 11 DPTO 12 SECC. 13 OF. 14 STAND. 15 MZ. 16 LOTE
G 11

17 CORREO ELECTRONICO

DATOS DEL RELACIONADO (Representante, Conyuge, etc.)

18 D.N.I. Ó R.U.C. 19 APELLIDOS Y NOMBRES Ó RAZÓN SOCIAL 20 TELEFONO
29674748 Salas Arredondo, Virginia Esther

IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

21 MOTIVO DE LA DECLARACIÓN
1. Inscripción 4. Compra 7. Otros (especificar)
2. Aumento de valor 5. Venta
3. Disminución del valor 6. Masiva
2

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

Table with columns: 22 CÓDIGO DEL PREDIO, 23, 24 DIRECCIÓN DEL PREDIO, 25 % CONDO-MINIO, 26 INAFFECTACIÓN Ó EXONERACIÓN PARCIAL, 27 INAFFECTACIÓN Ó EXONERACIÓN TOTAL, 28 AFECTOS. Row 1: 1 Urb. Los Portales A-01-02 30,234.40

TOTAL DE LOS AUTOAVALÚOS: 29 30,234.40

TIPO DEL PREDIO
1. PREDIO URBANO PU
2. PREDIO RÚSTICO PR

IMPUESTO ANUAL: 30 60.46

IMPUESTO TRIMESTRAL: 31 15.12

## DATOS POR TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

32 D.N.I. Ó R.U.C.	33 APELLIDOS Y NOMBRES Ó RAZÓN SOCIAL
--------------------	---------------------------------------

### DATOS PERSONALES DEL (os) OTRO (os) CONTRATANTE (s)

34 TIPO DE PREDIO	35 D.N.I./R:U.C.	36 APELLIDOS Y NOMBRES Ó RAZÓN SOCIAL
Urbano <input type="checkbox"/> Rústico <input type="checkbox"/>		

### 37 MOTIVO DE TRANSFERENCIA

Compra	<input type="checkbox"/>
Venta	<input type="checkbox"/>
Otros	<input type="checkbox"/>

38 DIRECCIÓN DEL PREDIO TRANSFERIDO
URB. CC.HH. ETC. <span style="float: right;">CALLE, AVENIDA, PASAJE ETC.</span>

### 39 PORCENTAJE DE PROPIEDAD TRANSFERIDO

40 Nro	41 LETRA	42 BLOK	43 INT.	44 DPTO	45 SECC	46 OFIC	47 STAND	48 MZ.	49 LOTE

### 53 FECHA DE TRANSFERENCIA

50 CODIGO DEL PREDIO	52 TIPO DE DOCUMENTO DE TRANSFERENCIA
51 CODIGO CATASTRAL	1. Escritura Pública 2. Contrato <input type="checkbox"/> 3. Otro
54 NOTARÍA	

OBSERVACIONES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN JURADA SON LOS VERDADEROS

...M.D.J-L-B-yR. 24 DE junio DE 2016

APELLIDOS Y NOMBRES: Pesantes Gamboa, Manuel C.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE Ó REPRESENTANTE LEGAL

29674747  
 D.N.I. Ó R.U.C.

**ESCALA ACUMULATIVA DEL IMPUESTO PREDIAL**  
D.Leg. 776 Art. 13°

TRAMOS DEL AUTOAVALÚO	
EN U.I.T.	TASA %
Hata 15 U.I.T.	0.2
de 15 U.I.T. hasta 60 U.I.T.	0.6.
de 60 U.I.T. a más.	1.0

**FORMA DE PAGO DEL IMPUESTO:**

- El impuesto podrá ser cancelado hasta el último día hábil del mes de febrero de cada año, pudiendo fraccionarse su pago hasta en 4 cuotas trimestrales debiendo pagarse la 1ra. cuota a la presentación de la Declaración Jurada y las cuotas restantes serán canceladas hasta el último día hábil de los meses de Mayo, Agosto y Noviembre debiendo ser reajustadas de acuerdo a la variación acumulada del índice de precios al por mayor (I.P.M.) por el periodo comprendido desde el mes de Vencimiento o pago de la primera cuota y el mes precedente al pago.

IMPUESTO MÍNIMO ANUAL 0.6% de la U.I.T. (Art. 13 D.L. 776 Ley 27616 D.Leg. 952 - D.S. 156-04-EF)